UZ URED ZA VJEŠTAČENJA
www.vjestacenja.hr

■ Procjena štete na vozilima, strojevima i opremi
■ Procjena vrijednosti vozila, strojeva i opreme
■ Procjena vrijednosti nekretnina
■ Vještačenja u prometu, strojarstvu i tehnici
■ Građevinska vještačenja
■ Procjena rizika

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA – FINANCIJSKA UPRAVA
04 -04- 2016
Klasifikacijski
Org. jed.
Urudžbeni
383-16

RO-KA d.o.o.
Petrova 53
10000 ZAGREB

Zagreb, 30.03.2016.
Naš znak: VJP 02-03/16
Vaš znak:

PREDMET: Izračun tržišne vrijednosti rabljenog osobnog vozila.

Vašim zahtjevom od 22.03.2016. zatražili ste da izvršim pregled rabljenog osobnog automobila PORSCHE CAYENNE V6-3.2, te da na temelju toga odredim njegovu trenutnu vrijednost u viđenom stanju. Nakon što sam pregledalo vozilo i pribavio potrebne podatke, dajem slijedeću:

PROCJENU VRIJEDNOSTI VOZILA

1. PODACI O VOZILU:

VRSTA VOZILA:	SUV, 5 vrata
PROIZVOĐAČ:	PORSCHE
MODEL:	CAYENNE V6-3.2
REGISTARSKA OZNAKA:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2005
BROJ ŠASIJE:	WP1ZZZ9PZ5LA06759
RADNI OBUJAM / SNAGA:	3189 ccm / 184 kW
BOJA VOZILA:	crna
DATUM PRVE UPOTREBE:	ožujak 2005. godine
STANJE KM BROJILA :	nije moguće očitati
DODATNA OPREMA:	-
MJESTO PREGLEDA:	Zagreb
DATUM PREGLEDA:	22.03.2016.
OPĆI IZGLED I STANJE:	Vozilo kao cjelina u lošem stanju i loše održavano sa vidljivim tragovima intenzivnog korištenja. Karoserija je na nekoliko mjesta manje do srednje oštećena, unutrašnjost putničkog prostora je prljava i vlažna. Vozilo je odjavljeno i ne koristi se nekoliko mjeseci.

2. OPIS OŠTEĆENJA I NEISPRAVNOSTI:

Motor vozila nije moguće staviti u pogon, pa se ne može ispitati ispravnost vozila i njegova funkcionalnost. Na vozilu je oštećen prednji i stražnji branik, stražnja desna vrata, stražnji desni blatobran, ključ za otvaranje i pokretanje vozila blokiran je u kontakt bravi na armaturi, akumulator je neispravan, gume na vozilu su istrošene 80 % i starijeg su datuma proizvodnje. Prednja svjetla su zamućena, podnica putničkog prostora je vlažna, unutrašnjost putničkog prostora (sjedala i obloge) su prljavi i pohabani, a ukupan izgled čitavog vozila upućuje na zaključak da je loše i neredovito održavano.

3. VRIJEDNOST ISPRAVNOG NEOŠTEĆENOG VOZILA

Na dan procjene vrijednosti, vozilo je bilo staro 11 godina. Broj pređenih kilometara nije moguće utvrditi, pa se uzima da je kilometraža u granicama prosjeka koji za ovu kategoriju vozila iznosi 25000 do 30000 km godišnje. Za potrebe određivanja stupnja rabljenosti pretpostavit ću da je prešlo 275000 km.

Potpuno ispravno i neoštećeno vozilo PORSCHE CAYENNE V6-3.2 proizvedeno 2005 godine, sa pređenih 275000 kilometara, prema izračunu pomoću programa EUROTAXGLASS'S ima trenutnu prodajnu tržišnu vrijednost od 101.569,00 kn uključivši i PDV. - Vidi prilog nalazu

Provjerom ponude i potražnje na tržištu rabljenih vozila u Hrvatskoj, utvrđeno je da se takva ispravna i registrirana vozila nude po cijeni od 95.000-110.000,00 kn uključivši i PDV ovisno stanju, kilometraži i opremljenosti.

Na tržištu zapadne Europe, slična se vozila nude po cijeni od 10.000 do 12.500 €

Kako se prilikom prodaje u pravilu postižu nešto niže cijene od traženih, procjena izrađena pomoću programa EUROTAXGLASS'S može se smatrati objektivnom za ispravna vozila u dobrom stanju.

4. TROŠKOVI POPRAVKA PREDMETNOG VOZILA:

Izračun troškova otklanjanja vanjskim pregledom utvrđenih oštećenja na vozilu izrađen je također pomoću programa Eurotaxglass's, koji je prilagođen hrvatskom tržištu i općenito prihvaćen od servisera i osiguravajućih društava u Hrvatskoj. Napominjem da su prilikom izrade izračuna troškova popravka uzeta u obzir samo ona oštećenja koja je bilo moguće ustanoviti vanjskim pregledom, te da postoji velika vjerojatnost da će prilikom pregleda u servisu biti pronađeno još neispravnosti i nedostataka.

Baza podataka programa Eurotaxglass's za područje Hrvatske, u sebi sadrži tvorničke normative radnog vremena za konkretno vozilo, kao i cijene rezervnih dijelova za isto vozilo.

Troškovi popravka vanjskim pregledom utvrđenih oštećenja i nedostatakana vozilu iznosili bi u ovlaštenom PORSCHE servisu: 19.557,40 kn neto + 4.889,35 kn PDV = 24.446,75 Kn.

5. VRIJEDNOST OŠTEĆENOG VOZILA U VIĐENOM STANJU

Prilikom pregleda vozilo nije bilo moguće staviti u pogon i ispitati njegovu funkcionalnost, pa se ne može isključiti postojanje nedostaka ili neispravnosti koje će se pokazati nakon što vozilo bude stavljeno u pogon. Također je bitno napomenuti da zbog općeg stanja vozila i činjenice da nije bilo korišteno duže vrijeme, nije preporučljivo isto stavljati u pogon prije nego što bude pregledano u ovlaštenoj servisnoj radioni, a također se preporuča napraviti veliki servis na vozilu, što iziskuje dodatne troškove. Gume na vozilu su dotrajale, pa ih je potrebno zamijeniti, a akumulator je neispravan. Troškovi detaljnog ispitivanja i velikog servisa vozila u ovlaštenom Porsche srevisu iznose oko 10.000 do 12.000 kn, nabavka novog seta guma i novog akumulatora, najmanje 10.000,00 kn, a troškovi tehničkog pregleda i registracije oko 4.500,00 kn.

To znači znači da bi za dovođenje vozila dovođenja u potpuno i tehnički ispravno stanje bilo potrebno uložiti oko 50.000,00 kn.

Uzevši u obzir pregledom utvrđeno loše stanje vozila, veliku vjerojatnostt postojanja nekih kvarova i nedostataka koje nije moguće utvrditi bez pregleda u servisu, troškove dovođenja vozila u tehnički ispravno stanje kako bi se moglo registrirati i činjenicu da je odjavljeno, pa postoji i dodatni trošak tehničkog pregleda i osiguranja, kao i to da je opremljeno sa benzinskim motorom starije generacije, zbog čega je manje traženo na tržištu rabljenih, procjenjuje se da njegova trenutna tržišna vrijednost iznosi:

VRIJEDNOST VOZILA U VIĐENOM STANJU NA DAN 30.03.2016. godine:

40.000,00 kn + pdv 10.000,00 = 50.000,00 kn

PRILOG: Fotografije vozila

Popis oštećenja sa izračunom troškova popravka u ovlaštenom servisu

Tržišna vrijednost ispravnog vozila po izračunu programom EUROTAXGLASS'S

UJ URED ZA VJEŠTAČENJA

Telefon: +385 1 2983-711
Faks:
E-adresa: ccovic@vjestacenja.hr
Porezni br.:
Žiro rač.:

Procjena: CAYENNE RO-KA doo

Datum procjene:	30.3.2016	Referent:	Čedomir Čović dipl.ing.
Razdoblje prodaje:	1.9.2003 / 31.1.2007	Izv./vrata/sjedala:	Terenski automobil / 5 / 5
E-kod:	**0220198**	ccm / kW / KS:	3189 / 184 / 250
Marka:	Porsche (D)	Emis. raz. / CO2 (g/km):	/ 313
Model:	Cayenne 4x4 (2002-2007)	Čestice (g/km):	
Tip:	Cayenne 3,2 V6	Gorivo / ispuh:	Eurosuper / Katalizator
Broj šasije:	WP1ZZZ9PZ5LA06759	Br. cil. / izv. mot.:	6 / V
Registarska oznaka:		Mjenjač / brzina:	m / 6

Prva registracija:	3.2005	Tržišni položaj lokalno	(%):	0
Starost u mjesecima:	132	Tržišni položaj interno	(%):	0
Prijeđeni km:	275.000	Broj vlasnika: 2	(%):	9
Predviđeni km:	343.200			
Razlika u km:	68.200	Datum isporuke:		

	Otkup	Prodaja
Posljednja cijena u godini 1. reg.:		490.200
Posljednja nova cijena:		491.625
Početna cijena po Eurotax-u	88.928	108.450
Kilometarska korektura:	4.548	5.547
Stanje vozila:	- 2.169	- 2.169
Tržišni položaj lokalno:		
Tržišni položaj interno:		
Izračunata vrijednost po Eurotax-u:	91.307	111.828
Datum isporuke:		
Iznos pozicija smanjenja vrijednosti:	- 10.259	- 10.259
Međuvrijednost	81.048	101.569
Iznos dodatne opreme:		
Iznos pozicija povećanja vrijednosti:		
Ukupno sa PDV (kn):	81.048	101.569

Osobna ponuda:

Sistem EurotaxGlass's (HR) za procjenu rabljenih vozila
Verzija podataka: 02.2016

Pozicije smanjenja vrijednosti	Otkup	Prodaja
Loše gume	0	0
Ukupno:	**0**	**0**

Serijska oprema

Zračni jastuci za vozača i suvozača, Bočni zračni jastuci naprijed, Zračne zavjese, Elektronska blokada motora, Alarmni uređaj sa nadzorom unutrašnjosti, Električno podizanje prednjih i stražnjih prozora, Električno podesivi, grijani vanjski retrovizori, Senzor za kišu, Grijane mlaznice za pranje vjetrobranog stakla, Brisač stražnjeg stakla, Električno podesiva prednja sjedala, Preklopiva stražnja sjedala 1/3-2/3, Standardizirane kopč za dječje sjedalo (ISOFIX), Klima uređaj, Tonirana stakla, Otvaranje stakla na stražnjim vratima, Servo upravljač, ABS (sustav protiv blokiranja kočnica), Sustav za sprečavanje proklizavanja kotača, Automatska blokada diferencijala, Mehan. mjenjač 6-brzina, Putno računalo, Brojač okretaj Radio + CD čitač, Priprema za CD izmenjivač, Priprema za radio/12 zvučnika, Maglenke, Elektr. preklopivi retrovizori, Upravljač obložen kožom, Zatezači sigurnosnih pojaseva naprijed, Sigurnosni pojas sa 3 pričvrsne točke, sredina otraga, Dodatna(e) utičnica(e), Mreža iza zadnje klupe / vertikalna, Priprema za kuku za prikolicu, Pogon na sva četiri kotača, Reduktor, Pojačalo zvuka, Aluminijski naplatci -17, Sjedala obložena kožom

Datum: 30.3.2016

Potpis:_____

URED ZA VJEŠTAČENJA

Telefon: +385 1 2983-711
Faks:
ccovic@vjestacenja.hr
Porezni br.:
Žiro rač.:

Kalkulacija: CAYENNE RO-KA doo

30. 3. 2016

Eurotax kod:	**220198**	**Ref. oznaka:**	**CAYENNE RO-KA doo**
Marka:	Porsche (D)	Polica osiguranja:	
Model:	Cayenne 4x4 (2002-2007)	Uzrok štete:	
Tip:	Cayenne 3,2 V6	Datum štete:	
Izvedba/vrata:	Terenski automobil / 5	Datum izr. prve kalkulaci	30.3.2016.
ccm/kW/KS:	3189 / 184 / 250	Datum poslj. promjene:	30.3.2016
Godina modela:	2005	Registarska oznaka:	
Datum prve registracije:	3.2005	Broj šasije:	WP1ZZZ9PZ5LA06759
Prijeđeni kilometri:	275000	Boja:	
Popravak rentabilan do:		Procjenitelj:	Čedomir Čović dipl.ing.

Limar	Vrsta	Vrijeme	Vez. vrijeme	Materijal
1. **Obloga prednjeg branika**	Z	2,30		3.138,25
Bočna rešetka usisnika zraka (L)				
Bočna rešetka usisnika zraka (D)				
Maglenka (obje)				
Napomena - materijal: Dio od plastike				
Napomena - vrijeme: Vrijeme uključuje rastavljanje + zajedničku ugradnju				
2. **Brava s centralnim zaključavanjem (L)**	Z	1,50		1.913,31
Vanjski rukohvat (L)				
Pokrivni lim (L)				
Stražnja vrata (L)				
3. **Prednji sigurnosni pojas (L)**	Z	1,00		2.506,49
Priklj./isklj. kabla za uzem. na akum.				
Unutarnja obloga B-stupa (L)				
Unutarnja obloga ulaznog praga (L)				
4. **Gornja obloga stražnjeg branika**	Z	1,30		3.802,82
Poklopac kuke za vuču (L)				
Poklopac kuke za vuču (D)				
Obloga branika				
Napomena - materijal: Dio od plastike				
Napomena - vrijeme: Vrijeme uključuje rastavljanje + zajedničku ugradnju				
5. **Obloga**	Z	0,00	1,00	1.160,03
Napomena - materijal: Dio od plastike				
Napomena - vrijeme: Vrijeme uključuje demontažu i montažu branik				
6. **Lim vrata (D)**	P			
Napomena - materijal: Dio od čelika				
7. **Bočna stranica (D)**	P	2,50		
Napomena - materijal: Dio od čelika				
		8,60		12.520,90

Mehaničar	Vrsta	Vrijeme	Vez. vrijeme	Materijal
Prekidač za paljenje	Z	0,50		1.581,93
Armatura, donji bočni dio (L)				
		0,50		1.581,93

Lakirer	Vrsta lak.	Stup. lak.	Vrijeme	Materijal
Prednji branik a-d	200	K1R	1,10	552,99
Stražnja vrata, komplet F (D)	200	III	1,50	260,10
Sr. dio bočne stranice, komplet K (D)	200	IV	2,20	322,17
Priprema metalnih dijelova (bez predlakir.)	200	L	1,70	199,87
Priprema dijelova iz plastike (u sklopu)	200	L	0,50	89,70
Potreba naprave za miješanje boje (1)		L	0,30	
Izrada uzorka boje (1)		L	0,30	21,74
			7,60	1.446,57

Ukupno	Radni sat	Vrijeme	Rad	Materijal
Limar	240,00	8,60	2064,00	12.520,90
Mehaničar	240,00	0,50	120,00	1.581,93
Lakirer	240,00	7,60	1824,00	1.446,57
		16,70	4.008,00	15.549,40

Ukupno rad i materijal	**19.557,40**
PDV (25%)	4.889,35
Ukupno sa PDV (kn)	**24.446,74**

Kat. br.	Rezervni dijelovi	Materijal
95550531100G2X	Obloga prednjeg branika	3.138,25
95553201506	Brava s centralnim zaključavanjem (L)	1.913,31
95580300103HCP	Prednji sigurnosni pojas (L)	2.506,49
95550541100G2X	Gornja obloga stražnjeg branika	3.802,82
95550578700	Obloga	1.160,03
9556132002001C	Prekidač za paljenje	1.581,93
		14.102,83

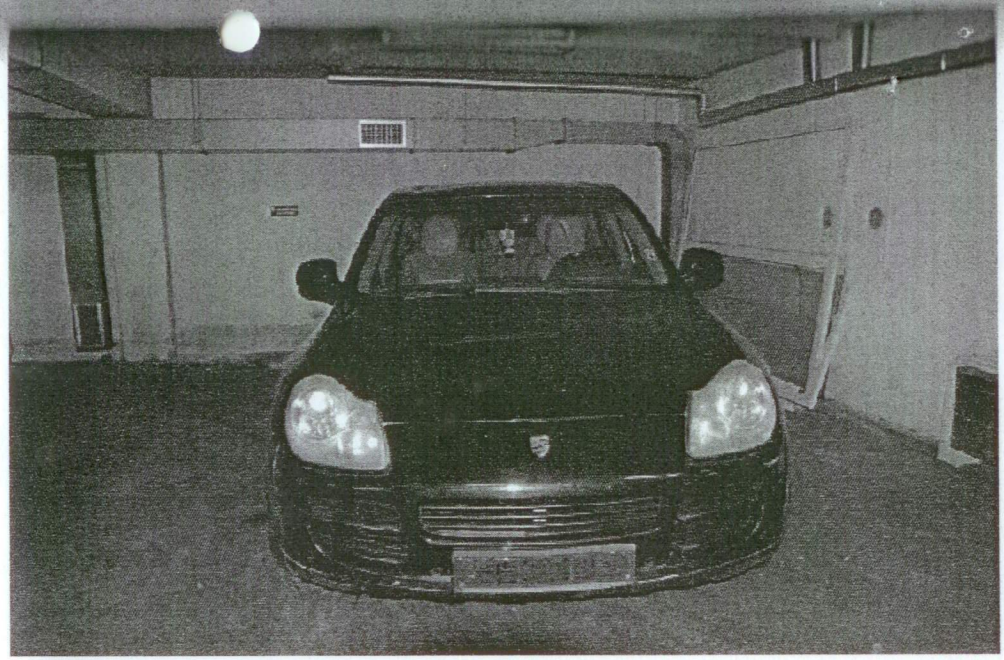
Pozor: navedeni brojevi rezervnih dijelova služe kao informacija i nisu namijenjeni za narudžbu!

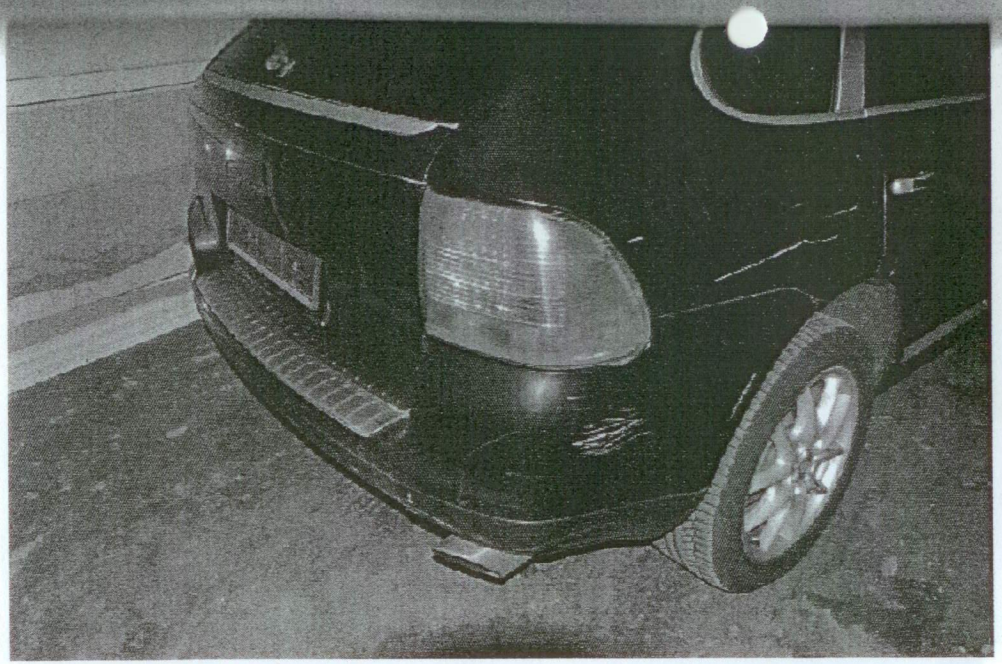
Izabrane mogućnosti	Koeficijent	
Automatski mjenjač	Indeks lakiranja:	1,15
Otključavanje i zagon vozila bez ključa	Tečaj:	7,5
	Koeficijent zavisnih troškova:	1,265

Vrsta	Vrsta lak.
Z - zamjena	III - Popravak do 50%
P - popravak	IV - Popravak iznad 50%
	K1R - Novi dio grundiran

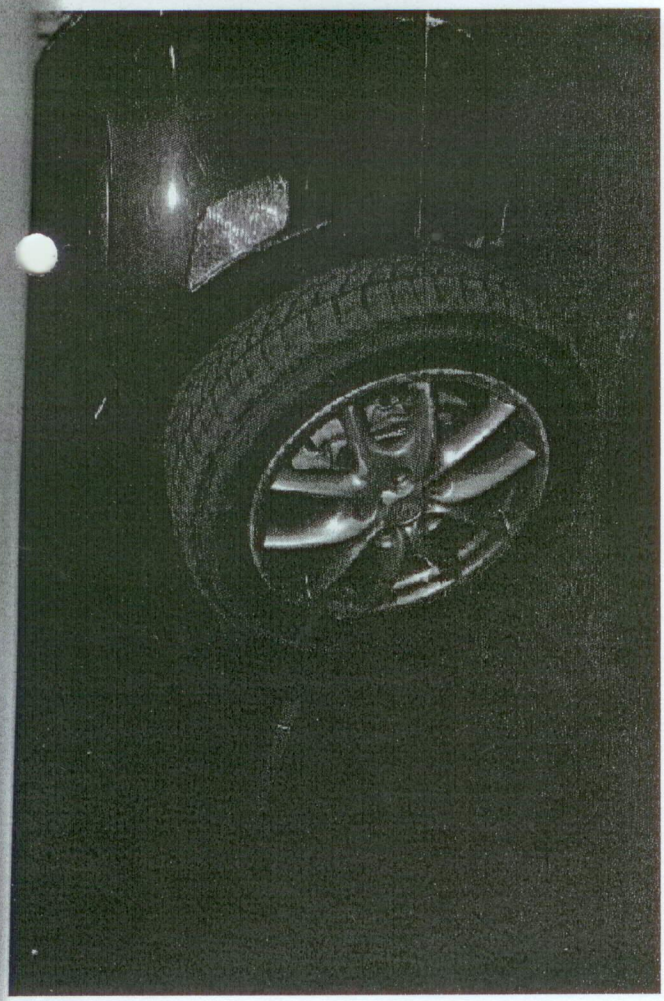
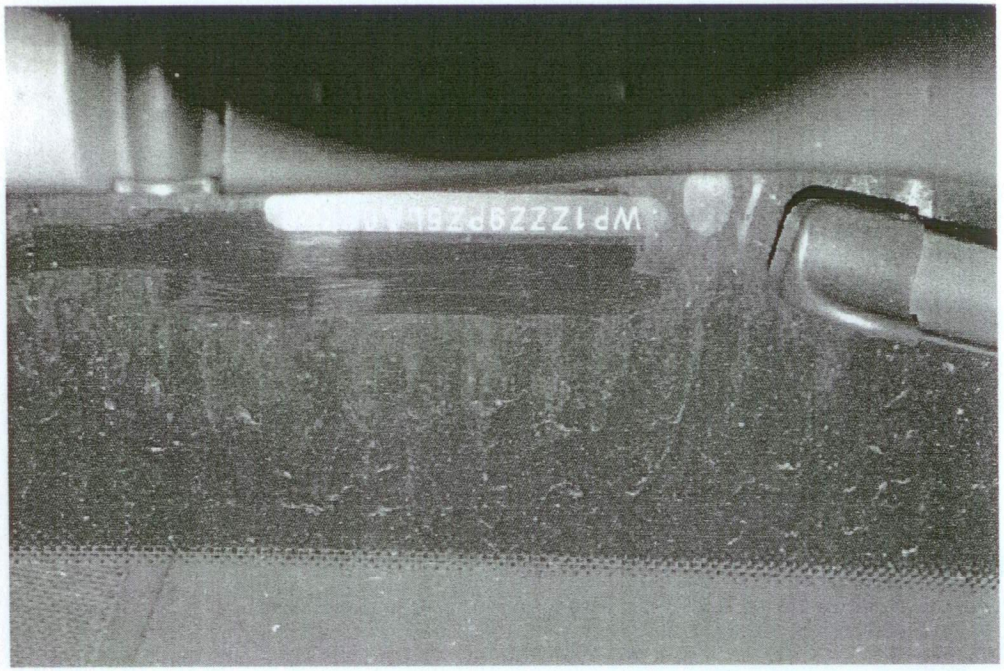
, 30.3.2016

Čedomir Čović dipl.ing.





HR

Cayenne
HR

V12 V8